COMUNE DI REGGIO EMILIA

Schema di contratto

CONTRATTO Rep. N°. _____

OGGETTO: PROCEDURA APERTA MEDIANTE PIATTAFORMA SATER – INTERCENT-ER PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI AD USO SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE BEVANDE E ALIMENTI MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA.

– CPV: 42933000-5 Distributori automatici – CIG: 857821247B

Responsabile Unico del Procedimento di gara e aggiudicazione: Dott. Alberto Prampolini – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia;----------

Responsabile Unico del Procedimento di gara, di aggiudicazione e per l'esecuzione del contratto: Dott. Alberto Prampolini – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia;----------

Recapito mail: ……...

Recapito P.E.C.: ……...

Indirizzo postale: ……..

Finanziamento dell'appalto: non sono previsti oneri per il Comune di Reggio Emilia

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno ……. – duemilaventuno, addì ……..- del mese di ……..., in Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della Sede Municipale.----------

Davanti a me Dott. **Stefano Gandellini** (C.F. ……..), Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, autorizzato a rogare gli atti nei quali l'ente è

parte ex art. 97 comma 4) lettera c) del D.Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi i Signori:----------

----------**da una parte**----------

per il **Comune di Reggio Emilia** con sede a Reggio Emilia in Piazza C. Prampolini n. 1, (C.F. 00145920351), che d'ora innanzi sarà denominato committente od ente appaltante, il dott. Alberto Prampolini, nato a Reggio Emilia il 08/09/1976, che interviene alla stipula del presente contratto in qualità di Dirigente del Servizio appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia, giusto incarico conferitogli dal Sindaco con atto P.G. n. 106459 del 29/06/2020, per la carica domiciliato presso la sede del Comune di Reggio Emilia, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù dell'art. 40 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti ed inoltre:----------

- di non avere avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della Società nel biennio precedente alla presente stipula (art. 14 DPR 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici");----------

- che "non esistono relazioni di parentela o affinità tra i propri dipendenti e dirigenti ed i soggetti facenti parte dell'impresa aggiudicataria dell'appalto in oggetto".-------

----------**dall'altra parte**----------

per l'Operatore Economico .....…….. con sede a ....., in Via ..... n. ..... (C.F./P.IVA .....), che d'ora innanzi sarà denominato aggiudicatario o appaltatore, il Sig./la Sig.ra ....., nato/a a ..... il ....., che dichiara di agire e stipulare esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del medesimo in forza di procura speciale in data .....…….....Rep. n. .....-Raccolta n. ..... a ministero del Dott. .....……....., Notaio in ....., conservata a fascicolo;----------

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Segretario Generale, sono cer-

to, premettono che:----------

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre R.U.D. n. 73 del 29/01/2021, legalmente esecutiva in data 01/02/2021, è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, denominato "Procedura aperta per l'affidamento in concessione di spazi ad uso servizio di somministrazione bevande e alimenti mediante distributori automatici presso gli edifici di competenza del comune di Reggio Emilia – CPV: 42933000-5 Distributori automatici – CIG: 857821247B", stabilendo quanto di seguito precisato:----------

  1. l' importo complessivo posto a base di gara per l'intera durata del contratto (4 anni) è di **€ 243.840,00 (oltre IVA)**, dei quali:----------

  - **€ 207.197,00 (oltre IVA)** per canone di occupazione spazi, soggetto a offerta in rialzo percentuale unico;----------
  - **€ 67,00** per oneri di sicurezza, non soggetto a rialzo in sede di offerta;----
  - **€ 36.576,00 (oltre IVA)** per rimborso forfettario utenze afferenti ai consumi idrico ed elettrico dei distributori automatici di bevande e alimenti, non soggetto a offerta in rialzo percentuale unico.----------

  2. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara/disciplinare e relativi allegati;--------

- in data ……. la gara in oggetto veniva indetta su piattaforma telematica di gara SATER – Intercenter – Emilia–Romagna - Registro di Sistema: PI……..-20;----------
- in data …… si svolgeva su SATER la 1^ seduta di gara, per l'apertura della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti;----------
- in data …… veniva effettuata su SATER nei confronti di tutti i partecipanti

la comunicazione di ammissione e di esclusione dei concorrenti ex art. 76 co. 2-bis D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. - Registro di Sistema: PI……..-20;--------

- con Provvedimento Dirigenziale n. …. del …../2021 veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;----------
- in data …… si svolgeva la seduta di gara riservata per la valutazione da parte della Commissione delle offerte tecniche, come consta dal verbale in atti al P.G. n. ...../…....;----------
- in data …….. si svolgeva su SATER la 2^ seduta di gara, per l'apertura delle buste economiche contenenti il rialzo percentuale unico sull'importo posto a base di gara e gli importi relativi al costo della manodopera e agli oneri della sicurezza interni/aziendali ex art. 95 c. 10 D.Lgs. 50/2016 dichiarati dai partecipanti ammessi;----------
- come da Piattaforma telematica di gara SATER – Intercent-ER, la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, dalla quale risulta primo classificato il seguente operatore economico:----------
  .....…… (C.F./P. IVA …….....) con sede a ..... - Via ....., n. ....., la cui offerta ha ottenuto un punteggio totale di ...../100:----------
- che in data …….., con Determinazione Dirigenziale …… qui integralmente richiamata, si addiveniva alla aggiudicazione dei servizi in argomento all'Impresa ……. C.F./P.IVA …… con sede a ……..…… in Via …… n. ….
- che, in riferimento all'Impresa aggiudicataria, l'Ente Appaltante ha acquisito in fase di gara tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (Deliberazione

AVCP n. 111 del 20 Dicembre 2012 s.m.i.), la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico – finanziario per la stipula di contratti pubblici;----------

- che l'Ente Appaltante ha acquisito dalla Prefettura di Reggio Emilia l'attestazione della non sussistenza di quanto previsto all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 s.m.i., mediante il rilascio dell'informativa antimafia ai sensi dell'art. 84 co. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 s.m.i. - Prot. n. ……..
- che, pur non essendo ancora pervenuti gli esiti delle stesse, stante l'urgenza di stipulare si procede a norma dell'art. 92 comma 3) del medesimo decreto e, pertanto, il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva e il committente, nel caso di avveramento della stessa, recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento delle prestazioni già eseguite dall'appaltatore ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;----------
- che nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013.----------

  Al riguardo, l'aggiudicatario dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53 comma 16–ter del D.Lgs. n. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e si obbliga altresì al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62/2013.----------

  L'aggiudicatario dichiara inoltre:----------

  - di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con

Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 21/05/2019, allegato al codice di comportamento e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;----------

La violazione degli obblighi di comportamento attribuirà all'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.----------

----------**tutto ciò premesso**----------

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:----------

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto;----------
2. L'ente appaltante affida all'aggiudicatario, che accetta, l'appalto avente ad oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI AD USO SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE BEVANDE E ALIMENTI MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. CPV: 42933000-5 Distributori automatici – CIG: 857821247B;----------
3. L'affidamento del servizio in argomento è regolato dall'osservanza assoluta ed inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel *Capitolato tecnico* posto a base di gara, del quale l'aggiudicatario dichiara di avere preso piena e integrale conoscenza, nonché dell'offerta tecnica e quantitativa presentate dallo stesso, documenti tutti rassegnati in atti sulla piattaforma telematica di gara SATER – Intercenter – Emilia–Romagna - Registro di Sistema: PI……..-20;----------
4. È importante sottolineare che:----------
   - la proposta riportata nell'offerta tecnica è vincolante per il con-

corrente ma non per l'Amministrazione, andrà a costituire parte integrante delle previsioni contrattuali e la mancata realizzazione della stessa costituirà grave inadempimento degli obblighi contrattuali. Nel caso in cui la proposta qualitativa non venga presentata, rimarranno valide le originarie previsioni progettuali;----------

- tutto ciò che sarà riportato nell'offerta tecnica proposta dal concorrente, sarà a totale carico dell'offerente;----------
- quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci di cui agli elaborati a base di gara è da considerarsi il "minimo inderogabile" richiesto dall'Amministrazione e il mancato rispetto di tale "minimo inderogabile" da parte del concorrente sarà riconosciuto "non conforme" e oggetto di esclusione dalla partecipazione;----------
- non saranno prese in considerazione proposte qualitative che non siano corredate da documentazione, ove richiesta.----------

5. L'ammontare del corrispettivo, dovuto dall'appaltatore al committente per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è previsto in Euro ..... (diconsi Euro ...../centesimi), oltre IVA, di cui Euro 67,00 (diconsi Euro sessantasette/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'intero periodo contrattuale.----------
6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'aggiudicatario ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., cauzione con somma garantita di € ..... (diconsi euro ...../centesimi), mediante polizza fidejussoria n. ....……....., rilasciata in data …..... da ..... Agenzia di ....., documento conservato in atti rassegna n. ..... del .....…----------
7. In ottemperanza a quanto previsto dal Bando-disciplinare di gara e dal Ca-

pitolato tecnico, l'appaltatore ha prodotto polizza assicurativa contro danni a cose e persone, a copertura della responsabilità civile propria e della responsabilità del personale dallo stesso utilizzato, per un massimale di € 3.000.000,00 (diconsi Euro tremilioni/00), in corso di validità, rilasciata da ....., documento conservato in atti rassegna n. ..... del ……..----------

8. Il Comune ha facoltà di verificare in ogni momento, tramite i propri dipendenti e funzionari, il regolare funzionamento e andamento del servizio;------
9. In caso di inadempimento di una qualsiasi delle obbligazioni assunte con la stipula del presente contratto e definite dal *Capitolato tecnico o nelle offerte tecnica e quantitativa* presentata dall'appaltatore in sede di gara, l'Ente Appaltante ha facoltà di applicare sanzione pecuniaria secondo le modalità descritte all'art. 11 del Capitolato tecnico stesso, ivi ricompresa la risoluzione di diritto ex art. 1456 C.C.;----------
10. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii., la società ha indicato il/i seguente/i conto/i corrente/i bancario/i dedicato/i, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale,……

    ……...
11. A pena di nullità del contratto, tutti i pagamenti dell'appaltatore a favore del committente, relativi al servizio oggetto del presente contratto, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il

Codice Identificativo Gara 857821247B, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.----------

E' fatto obbligo di provvedere ad ogni modifica relativa alla generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato.-------

A pena di nullità assoluta, l'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro di cui al presente contratto e il comune può verificare in ogni momento tale adempimento. L'appaltatore, il subappaltatore od il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010 s.m.i., ne deve dare immediata comunicazione al Comune di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia.----------

12. L'appaltatore dichiara di avere adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 “Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della Legge 29 Settembre 2000 n. 300” s.m.i., consultabile anche sul sito dell'Impresa.--

13. Variazione degli assetti societari.----------

Ai sensi della nuova normativa antimafia (art. 86 co. 3 del D.Lgs. n. 159/2011 s.m.i.), l'Impresa affidataria è obbligata a comunicare ogni eventuale variazione degli assetti societari. In particolare, entro 30 giorni dall'intervenuta modifica dell'assetto societario o gestionale dell'Impresa, deve trasmettere al Prefetto che ha rilasciato l'informativa antimafia copia degli atti dai quali risulta la intervenuta modifica relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art. 85 dello stesso Decreto.---------

14. L'appaltatore dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla Stazione appaltante e si impegna ad osservare e a fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto.----------
15. Si richiamano quale parte integrante al presente atto contrattuale, in allegato:----------
    a) il Capitolato tecnico (in particolare, gli artt. ……);----------
    b) il Bando-disciplinare di gara;----------
    c) tutta la documentazione relativa alle offerte tecnica e quantitativa.----------
16. Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della Stazione Appaltante (art. 32 co. 12 D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.);----------
17. L'esecuzione del contratto potrà avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la Stazione Appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata (art. 32 co. 13 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.);-------
18. Per tutto quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., alla stipula del presente contratto si applicano le disposizioni del Codice civile;----------
19. Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite dalle parti, dovranno essere considerate riservate. Esse non potranno essere utilizzate per scopi diversi da quelli previsti nel presente contratto, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite. Le parti si impegnano reciprocamente al rispetto della normativa in materia di Privacy, ai sensi del Regolamento UE 2016/679.----------
20. Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è in via esclusiva quello del Tribunale di Reggio

Emilia.----------

21. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale stipulazione del presente contratto, da registrarsi con imposta in misura fissa ai sensi della vigente legge di registro, sono a carico dell'aggiudicatario.----------

E richiesto io Segretario Generale del Comune ho ricevuto il presente atto, redatto mediante strumenti informatici su n. ....(.....) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previa accertamento delle identità personali, mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013.----------

In presenza delle parti io Segretario Generale ho firmato il presente documento informatico con firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 82/2005.----------

p. il Comune di Reggio Emilia

……..

p. .....

……

Il Segretario Generale

Dott. Stefano Gandellini

WISTHLEBLOWING DIPENDENTI APPALTATORI/CONCESSIONARI/GESTORI DI SERVIZIO.

In Dicembre 2018, il Comune di Reggio Emilia ha attivato la piattaforma informatica dedicata al "Whistleblowing" che permette ai dipendenti, agli appaltatori, ai concessionari di segnalare, con garanzia di riservatezza, illeciti, abusi, illegalità o irregolarità lesivi dell'interesse pubblico.
L'Appaltatore/Il Concessionario/Il Gestore di Servizio, partecipando alla procedura di gara indetta dal Comune di Reggio Emilia, prende atto dell'attivazione da parte dell'Ente del sistema suddetto, comunicando ai propri dipendenti/collaboratori interessati, tramite e-mail dedicata, la possibilità di accesso al sistema di whistleblowing del Comune di Reggio Emilia, ai fini della segnalazione di condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in ragione del rapporto di lavoro (art. 54 – bis del D. Lgs. n. 165/2001, commi 1 e 2).

Detta e-mail è inoltrata per conoscenza al Comune di Reggio Emilia.
L'Appaltatore/Il Concessionario/Il Gestore di Servizio si impegna solennemente a non adottare misure ritorsive nei confronti dei segnalanti.
Il software è conforme alla Legge n. 179/2017 nonché alle LINEE GUIDA ANAC, Determinazione n. 6 del 2015, e al Comunicato del Presidente ANAC del 5 Settembre 2018. Il software, infatti, con modalità strettamente aderenti alla norma, separa la segnalazione dall'identità del segnalante. L'accesso all'identità del segnalante è concesso esclusivamente al Responsabile della Prevenzione della Corruzione tramite stringente procedura di sicurezza, che registra l'accesso all'identità, con richiesta della specifica motivazione. Dal punto di vista informatico, è garantita la assoluta inviolabilità dei sistemi e la massima riservatezza. Il Responsabile Anticorruzione è l'unico utente in grado di ricevere le segnalazioni attraverso la consolle di amministrazione del software, mantenendole riservate nel rispetto del quadro normativo.
Di seguito, il percorso per accedere alla piattaforma attivata dal Comune di Reggio Emilia, messo a disposizione anche dei dipendenti delle imprese fornitrici:
http://www.comune.re.it/retecivica/urp/retecivi.nsf/PESDocumentID/
36B75168CEA6E440C1257FAF003679B8?opendocument&FROM=PnTrnnIdPrvnzndlICrrzn
Nella medesima sezione sono disponibili il manuale operativo per le modalità di segnalazione e i relativi moduli.